



Honoraires de LOCATION

| | Honoraires PROPRIETAIRE | Honoraires LOCATAIRE |
|---|---|---|
| Commercialisation | 250 € TTC | |
| Publicités, Visites, Etude de dossiers, Rédaction de Bail | 1 mois de Loyer Charges Comprises TTC | 10€ TTC /m ² de surface habitable |
| Etat des lieux | 3€ TTC / m ² de surface habitable | 3€ TTC / m ² de surface habitable |

Honoraires de GESTION

| | Studio | T1 | T2 | T3 | T4 | T5 et plus |
|------------------|--------|----|----|----|----|------------|
| Gestion courante | 7% | 7% | 6% | 6% | 6% | 5% |

Les honoraires de gestion courante s'appliquent mensuellement sur le quittancement mensuel et supportent la TVA au taux actuellement en vigueur (20%).

Honoraires de TRANSACTION

| | |
|--------------------------|---------|
| Garage - Parking | 15% TTC |
| Jusqu'à 50 000 € | 10% TTC |
| De 51 000 € à 99 999 € | 7% TTC |
| De 100 000 € à 249 999 € | 6% TTC |
| A partir de 250 000 € | 5% TTC |

Les prix sont affichés NETS : hors frais de notaires, d'enregistrement et de publicité foncière.
Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le mandat confié.
Le pourcentage s'applique sur le prix de vente honoraires compris.

CARACTERE IMMOBILIER – nom commercial de EURL CJCONSEIL au capital de 1 000 €.
RCS de LYON 492.542.873. Carte Professionnelle de Transaction sur immeuble et fond de commerce N° I 1795,
et de Gestion N° I 1795, délivrée par la Préfecture du Rhône.